

EDITAL 2026-07 | AUTORIZAÇÃO DE VENDA 03

ANEXO I – LOTES

Objeto	1º Leilão			2º Leilão			Desconto
	Data	Hora	R\$	Data	Hora	R\$	%
<p><u>Lote 056 - SC - Presidente Getúlio - Terreno (1.909.00m²)</u> Matrícula: 13.167. Endereço: Lote 01, lado par da Rua Maximiliano Poffo, 80,75m da esquina c/ o lado par da Rua Curt Hering, Rio Ferro, Presidente Getúlio/SC. Obs.: Para investimento ou implantação de empreendimento residencial, comercial ou de lazer.</p>	27/07/2026	10:00	300.000,00	28/07/2026	10:00	120.000,00	60%
<p><u>Lote 057 - SC - Taió - Sítio Bela Vista (44.585.58m²)</u> Matrícula: 21.167 Endereço: Localidade de Bela Vista, interior, Bairro Bela Vista, Taió/SC. Obs.: Terreno rural, estradas internas e vegetação nativa. Solo utilizado com plantio de grama, 1 Rancho, corredos de cerca com arame farpado. Lagoas artificiais p/ consumo de animais de criação de peixes. Uso diverso com benfeitorias.</p>	27/07/2026	10:10	290.000,00	28/07/2026	10:10	145.000,00	50%
<p><u>Lote 060 - SC - Vitor Meireles - Terreno (52.845.00m²) - Sítio c/ Reflorestamento</u> Matrícula: 3.065. Endereço: Localidade Serra da Abelha. Obs.: Reflorestamento com 6.500 eucaliptos com idade entre 11 e 12 anos.</p>	27/07/2026	10:20	380.000,00	28/07/2026	10:20	190.000,00	50%

Blumenau/SC, 02 de julho de 2026.

Rosablue Construtora e Incorporadora Ltda.
Comitente

Darlan Eduardo Moysés
Leiloeiro